OPERAZIONE CALDAIA SICURA

CATASTO REGIONALE IMPIANTI TERMICI

COSA DEVONO FARE LE DITTE TERMOIDRAULICHE

- devono indicare al committente, in forma scritta e facendo sempre riferimento alla documentazione tecnica del progettista dell'impianto o del fabbricante degli apparecchi, le operazioni di manutenzione di cui necessita l'impianto con la loro frequenza (DFM)
- redigono la Dichiarazione di Avvenuta Manutenzione (DAM), il Rapporto di Controllo di Efficienza Energetica (RCEE e lo trasmettono entro 30 gg) e compilano il Libretto di impianto
- targano l'impianto e inviano i vari documenti sul portale telematico del Catasto degli Impianti termici
- sono le sole abilitate al ritiro dei "bollini" per conto dell'utente
- hanno l'obbligo di certificare il possesso e la taratura degli analizzatori di combustione. Rilevano i parametri della combustione ogni volta che trasmettono l'RCEE
- devono dotarsi di una Polizza di Responsabilità civile globale .

COSA DEVE FARE IL CITTADINO

- affida le operazioni di manutenzione e controllo degli impianti termici a ditte abilitate
- provvede a far eseguire le operazioni di controllo e di manutenzione (DAM e RCEE). Ad esempio, per una caldaietta unifamiliare di 24 kW con frequenza di manutenzione annuale, dovrà fare l'RCEE telematico il primo anno e la DAM il secondo anno
- è obbligato a targare il suo impianto alla prima manutenzione possibile, e lo fa attraverso il manutentore. Solo dopo queste operazioni può consultare e verificare la propria posizione tramite il Qr-code stampato sulla targa

PROMEMORIA PER L'UTENTE

* la scadenza di trasmissione dell'RCEE decorre dalla data dell'ultima autocertificazione o dell'ultimo RCEE munito di contrassegno di verifica (bollino). È consentito posticipare tale data di massimo trenta giorni. Il contrassegno di verifica va sempre applicato all'inizio del periodo indicato all'Allegato 2 della L.R. n.59/21.
* si consiglia vivamente di non chiamare i manutentori nel periodo invernale, periodo notoriamente più impegnativo per loro

Ricorda che l'ispezione di Apea non è sostitutiva della manutenzione !

Apea Potenza accerta ed ispeziona gli impianti termici, pubblici e privati, sia autonomi che centralizzati, alimentati a combustibile gassoso, liquido o solido, a energia elettrica, teleriscaldamento, ovvero tramite cogenerazione o trigenerazione, aventi le seguenti caratteristiche:

* impianti con sottosistemi di generazione a fiamma o con scambiatori di calore collegati ad impianti di teleriscaldamento aventi potenza termica utile nominale non minore di 10 kW
* impianti a ciclo frigorifero con potenza termica utile nominale, in uno dei due servizi (riscaldamento o raffrescamento), non minore di 12 kW.

L'impianto termico è un sistema tecnologico che serve a riscaldare e/o raffrescare gli ambienti o per la produzione centralizzata di acqua calda sanitaria.

Nel caso in cui durante una ispezione Apea Potenza riscontri l'assenza dell'RCEE o della eventuale DAM, oltre all'addebito del costo dell'ispezione e alle sanzioni di cui all'articolo 14 L.R.n.30/16, il responsabile dell'impianto è comunque tenuto a chiamare il manutentore per il controllo periodico del generatore e ad inviare entro trenta giorni dalla data dell'ispezione il relativo RCEE munito di bollino o la DAM.

Le tariffe relative al contrassegno di verifica (bollino) e alle ispezioni con addebito sono differenziate per tipologie di impianto e per potenza (Allegati 3 e 4 L.R.n.59/21).

Nel caso in cui l'utente abbia avuto difficoltà ad effettuare correttamente la manutenzione del suo impianto a causa dell'emergenza sanitaria da Covid-19, entro novanta giorni (e quindi entro il 16 marzo 2022) e sempre attraverso il manutentore o l'installatore:

- per gli impianti sprovvisti di RCEE, possono provvedere ad effettuare la manutenzione dell'impianto e a inviare all'Autorità competente o al Soggetto esecutore l'RCEE munito di contrassegno di verifica
- per gli impianti dotati di RCEE ma sprovvisti di contrassegno di verifica, possono inviare all'Autorità competente o al Soggetto esecutore lo stesso RCEE munito di contrassegno di verifica.

APEA | P.zza delle Regioni snc, Potenza |www.apeapz.it | caldaiasicura@apeapz.it | tel. 0971 417219/471

Agenzia per l'Energia e l'Ambiente della Provincia di Potenza apea save · agenzia