

OPERAZIONE



CALDAIA

SICURA

LO STATO
DI ESERCIZIO
E MANUTENZIONE
DEGLI IMPIANTI
TERMICI

RISCALDIAMOCI RISPARMIANDO



AGENZIA PER L'ENERGIA
E L'AMBIENTE
DELLA PROVINCIA
DI POTENZA



PROVINCIA
DI POTENZA



150° ANNIVERSARIO UNITÀ D'ITALIA

www.provincia.potenza.it



Piero Lacorazza
Presidente Provincia di Potenza

www.pierolacorazza.it

Il futuro del nostro ambiente come obiettivo prioritario di tutti

Anche quest'anno si rinnova l'ormai consolidato appuntamento con il programma "Caldaia sicura", strumento grazie al quale la Provincia di Potenza ha coinvolto, lo scorso anno, 120 mila nuclei familiari del territorio, sensibilizzandoli al controllo degli impianti termici, alla sicurezza e all'efficienza energetica. Coniugare, in un circolo virtuoso, le parole "ecologia", "energia" e "sicurezza" rappresenta, sin dall'inizio della consiliatura, un obiettivo strategico irrinunciabile per quest'Amministrazione che ha trovato in Apea, l'Agenzia per l'energia e l'ambiente dell'Ente, una risorsa preziosa per l'esperienza e le competenze maturate nel settore. I cambiamenti climatici e l'urgenza di un modello economico sostenibile per le diverse aree del mondo e le diverse generazioni pongono anche al nostro Paese seri interrogativi su cui riflettere e una sfida da affrontare in tempi celeri. Si tratta di una sfida lungimirante nell'ambito della quale può e deve venir fuori il protagonismo delle Autonomie Locali, delle Province e dei Comuni. Consapevole di ciò la Provincia di Potenza ha perseguito con determinazione tali obiettivi, investendo molto nelle politiche energetiche, e legando a doppio filo quest'ultime agli interventi riguardanti l'edilizia scolastica.

Da questo connubio è nato un originale programma "scuole ecologiche in scuole sicure", grazie al quale l'Ente utilizzando i fondi Pois realizzerà sulle scuole di proprietà impianti certificati, fotovoltaici, di compostaggio etc. Da poco inoltre la Provincia è stata accreditata dalla Direzione generale dell'Energia della Commissione europea "Struttura di supporto" dei comuni sull'attuazione del "Patto dei Sindaci", un patto lanciato nel 2008 dalla Commissione Europea per coinvolgere le città e i cittadini nello sviluppo della politica energetica dell'Unione europea. C'è, inoltre, un impegno concreto di consiliatura finalizzato a realizzare una nuova organizzazione, un governo semplificato e un'impiantistica adeguata a sostegno della raccolta differenziata, che vede insieme la determinazione delle istituzioni e la responsabilità dei cittadini. Abbiamo dunque tracciato una strada ben precisa che siamo determinati a percorrere fino in fondo, con la collaborazione di quanti hanno a cuore il benessere e la salvaguardia dell'ambiente che ci circonda e dunque il futuro di tutti noi.





Nicola Figliuolo
Assessore provinciale
alle Politiche per l'energia

Caldaia sicura, casa sicura, aria pulita

Con l'operazione "Caldaia Sicura" la Provincia di Potenza si pone a fianco dei cittadini, oltre che per rendere più facile la gestione e la manutenzione degli impianti termici, anche e soprattutto perché possa ingenerarsi un processo virtuoso che trovi nella sicurezza dei cittadini e nella tutela dell'ambiente il suo punto di arrivo. L'operazione "Caldaia Sicura", infatti, fa propri i concetti di "cultura" e "coscienza". La campagna di informazione e di sensibilizzazione intende diffondere sempre più, tra gli utenti e nel mondo dell'impresa, la "cultura" della sicurezza e del risparmio energetico e la "coscienza" intesa anche come primo passo per la salvaguardia dell'ambiente. I primi concreti segnali di una nuova "sensibilità" verso queste tematiche ci provengono dal positivo trend che registriamo in fase di adesione all'operazione "Caldaia Sicura", riscontrabile dal numero dei bollini richiesti. Ricordiamoci allora che una caldaia sicura, oltre che prevenire incidenti, contribuisce a ridurre l'inquinamento e fa risparmiare.



Giovanni Mussuto
Presidente Apea

Il risparmio energetico come abitudine di vita

Una delle principali risorse energetiche è risparmiare energia; ed è proprio da questo assunto che parte il lavoro dell'Apea, Agenzia per l'Energia e l'Ambiente della Provincia di Potenza. Per quasi tutto il Novecento le risorse energetiche sembravano illimitate e a basso costo, ma dopo la crisi avvenuta negli anni Settanta, in seguito all'aumento del costo del petrolio, si sono moltiplicati gli sforzi per mettere in serbo energia, evitando gli sprechi e salvaguardando i delicati equilibri ambientali. L'"Operazione Caldaia Sicura" da più di un lustro opera sul territorio provinciale, si adopera per garantire la sicurezza degli impianti termici e quindi dei cittadini, con verifiche capillari, mirate a migliorare il rendimento energetico e a ridurre le emissioni nocive in atmosfera. Il lavoro dei tecnici del settore, coordinato dal personale d'ufficio, è costante ed in continuo potenziamento grazie anche all'attività di formazione. Non manca, però, l'auspicio di una maggiore interazione tra utenti, manutentori ed associazioni di categoria per un'azione comune e sempre più efficace.



L'APEA (Agenzia per l'Energia e l'Ambiente della Provincia di Potenza) si propone di verificare, attraverso l'operazione "Caldaia Sicura", la corretta manutenzione degli impianti

termici e le emissioni di gas in atmosfera nei Comuni, della Provincia, con una popolazione inferiore a 40.000 abitanti. La Provincia di Potenza ha stabilito che i controlli ispettivi hanno validità annuale.

IMPIANTI $P < 35$ KW

€ 9,30 bollino annuale
rilasciato dal manutentore

IMPIANTI 35 KW $\leq P \leq 70$ KW

€ 25,82 versamento annuale

IMPIANTI $P > di 70$ KW

€ 0,52 x KW di potenza termica del 1° generatore
€ 0,15 x KW di potenza termica dei successivi generatori. A partire da un importo minimo di € 67,00 versamento biennale.



IL COMPITO DELL'UTENTE

Il proprietario dell'immobile è il responsabile dell'esercizio e della manutenzione degli impianti termici. Sarà l'occupante (se diverso dal proprietario), oppure l'amministratore di condominio (nel caso di impianti centralizzati) o ancora il terzo responsabile se nominato. Egli dovrà: rispettare stagioni, giorni, valori delle temperature e gli orari di accensione degli impianti, verificando anche le prescrizioni previste nel proprio Comune. Contattare un tecnico qualificato, in possesso dei requisiti stabiliti dalla legge n°46 del 1990 (D.M. 37/08 es.m.i), che dovrà accertare periodicamente lo stato di manutenzione della caldaia e quindi l'osservanza delle norme di sicurezza.

Periodicità delle manutenzioni

La periodicità delle manutenzioni è stabilita da: Impresa installatrice. Fabbri-cante degli apparecchi (così come indicato sul libretto di uso e manutenzione della caldaia). Norme UNI e CEI.

Controlli di efficienza energetica

L'attuale legislazione stabilisce che i controlli di "Efficienza Energetica" devono essere effettuati almeno con la seguente cadenza temporale: ogni anno per gli impianti aventi potenza \geq di 35 kw; ogni 2 anni per gli impianti di potenza $<$ di 35 kw dotati di un generatore di calore con un'anzianità di installazione

superiore ad 8 anni; ogni 4 anni per tutti gli altri impianti con potenza $<$ di 35 kw. Ricorda che sono sottoposti al controllo ispettivo tutti gli impianti che utilizzano combustibili gassosi (metano e gpl) o liquido (gasolio) con $P \geq 15$ Kw. In questa categoria rientrano anche gli scaldacqua. (D.Lgs 311/06 "Allegato A").

IL COMPITO DEL MANUTENTORE

Il tecnico manutentore, in possesso dei requisiti previsti dalle norme, effettuerà periodicamente la corretta manutenzione dell'impianto termico. Egli accerterà la conformità dell'impianto alle norme vigenti impegnandosi a rilevarne le condizioni di difformità. Una corretta manutenzione prevede almeno le seguenti operazioni: • l'accertamento della presenza delle aperture di ventilazione, della tubazione necessaria alla evacuazione dei fumi e dell'impianto di alimentazione • il



controllo strumentale sulla tenuta della caldaia e dell'impianto • la pulizia e la verifica del bruciatore, dello scambiatore, dei componenti della caldaia e dei materiali isolanti • il controllo del funzionamento dei dispositivi di comando e sicurezza.

Al termine delle operazioni il manutentore dovrà compilare il "Libretto di Impianto" e rilasciare, per gli impianti con potenza inferiore a 35 kw, l'"Allegato G", sul quale dovrà apporre l'apposito "Bollino" comprovante l'avvenuta manutenzione. In presenza di impianti con potenza maggiore o uguale di 35 kw, invece, dovrà rilasciare l'"Allegato F". Su entrambi i documenti, timbrati e firmati, inoltre, saranno riportate le condizioni dell'impianto e le eventuali prescrizioni da osservare per un corretto funzionamento.

L'ISPEZIONE

APEA effettuerà i controlli tramite i suoi tecnici specializzati che, muniti di tesserino di riconoscimento e preannunciati da comunicazione scritta, svolgeranno tale operazione. Essa consiste nella verifica documentale e in un'analisi di combustione. Al termine del controllo, verrà compilato il "Rapporto di Prova" che attesterà l'effettivo stato di manutenzione dell'impianto, evidenziando le eventuali difformità.

I DOCUMENTI DA ESIBIRE ALL' ATTO DELL' ISPEZIONE

Impianti con potenza < di 35 KW

- Dichiarazione di conformità/rispondenza completa degli allegati (impianti realizzati dopo il 1990)
- Dichiarazione di funzionalità (impianti realizzati prima del 1990)
- Libretto d'impianto compilato in ogni sua parte
- Libretto d'uso e manutenzione della caldaia.



**ATTENTI AI FURBI ED AGLI IMBROGLIONI.
IN OCCASIONE DEL CONTROLLO
ISPETTIVO NON DOVRÀ
ESSERE CORRISPOSTO ALCUN COMPENSO**

Impianti con potenza > o uguale di 35 KW

- Dichiarazione di conformità completa degli allegati (impianti realizzati dopo il 1990)
- Dichiarazione di funzionalità (impianti realizzati prima del 1990)
- Libretto di uso e manutenzione
- Libretto di centrale compilato in ogni sua parte
- Cartello orari di centrale
- Certificato ISPEL
- Certificato Prevenzione Incendi per impianti con (P>116KW).



Informazioni e contatti:

APEA

Piazza Emanuele Gianturco, 1
85100 Potenza
Tel. 0971 59519
Fax 0971594094
www.apeapz.it
caldalasicura@apeapz.it

PROVINCIA DI POTENZA

Ufficio Controllo termico Edifici
Piazza delle Regioni
85100 Potenza
Tel. e Fax 0971 417272

www.provincia.potenza.it



PROVINCIA
DI POTENZA



150° ANNIVERSARIO UNITÀ D'ITALIA