

ALLEGATO F

Rapporto di controllo tecnico per impianto termico di potenza maggiore o uguale 35 kW
Il rapporto di controllo deve essere compilato dall'operatore incaricato e consegnato in copia al responsabile dell'impianto, che ne deve confermare ricevuta per presa visione.

A. IDENTIFICAZIONE DELL'IMPIANTO

Impianto termico sito nel comune di: _____ (_____)

in via/piazza: _____ Cap: _____

Responsabile dell'impianto: _____ tel.: _____

Indirizzo: _____

in qualità di: proprietario amministratore terzo responsabile

Generatore di calore: Costruttore: _____ Modello: _____ Matricola: _____

Anno di costruzione: _____ Tipologia: _____ Marcatura efficienza energetica: (D.P.R. n. 660/1996): _____

Potenza termica utile nominale (kW): _____ Fluido termovettore: _____

Brucciato abbinato: Costruttore: _____ Modello: _____ Matricola: _____

Anno di costruzione: _____ Tipologia: _____ Campo di funzionamento (kW): _____

Destinazione: riscaldamento acqua calda sanitaria _____
Combustibile: gas naturale/G.p.l. gasolio/olio comb. _____

Data di installazione del generatore di calore: _____ **Data del presente controllo:** _____

B. DOCUMENTAZIONE TECNICA A CORREDO

Documento	Presente	Assente	Note
Libretto di centrale			
Rapporto di controllo ex UNI 10435 (imp. a gas)			
Certificazione ex UNI 8364			
Dichiarazione di conformità			
Libretto uso/manutenzione bruciatore			
Libretto uso/manutenzione caldaia			
Pratica ISPESL			
Certificato prevenzione incendi			

C. ESAME VISIVO E CONTROLLO DELLA CENTRALE TERMICA E DELL'IMPIANTO

- | | | | | |
|--|--|--|--|--|
| 1. Centrale termica
- idoneità del locale di installazione
- adeguate dimensioni aperture di ventilazione
- aperture di ventilazione libere da ostruzioni | <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> | si
si
si
soddisfacente | <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> | no
no
no
non soddisfacente |
| 2. Esame visivo linee elettriche | <input type="checkbox"/> | si | <input type="checkbox"/> | no |
| 3. Bruciatore
- ugelli puliti
- funzionamento corretto | <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> | si
si | <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> | no
no |
| 4. Generatore di calore
- scambiatore lato fumi
- accensione e funzionamento regolari
- dispositivi di com. e regol. funzionanti correttamente
- assenza di perdite e ossidazioni dai/sui raccordi
- dispos. di sicurezza non manomessi e/o cortocircuitati
- vaso di espansione carico e/o in ordine per il funzionamento
- Organi soggetti a sollecitazioni termiche integri e senza segni di usura e/o deformazione | <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> | si
si
si
si
si
si
si | <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> | no
no
no
no
no
no
no |

5. **Controllo assenza fughe di gas**
 6. **Esame visivo delle coibentazioni**
 7. **Esame visivo camino e canale da fumo**

si
 soddisfacente
 soddisfacente

no
 non soddisfacente
 non soddisfacente

D. CONTROLLO DEL RENDIMENTO DI COMBUSTIONE (Rif. UNI 10389 e successive modifiche)

Effettuato Non effettuato

Temp. Fumi (°C)	Temp. Amb. (°C)	O ₂ (%)	CO ₂ (%)	Bacharach (n.)	CO (ppm)	Rendimento di combustione (%)	Tiraggio (Pa)

OSSERVAZIONI:

RACCOMANDAZIONI (In attesa di questi interventi l'impianto può essere messo in funzione):

In mancanza di prescrizioni esplicite, il tecnico dichiara che l'apparecchio può essere messo in servizio ed usato normalmente senza compromettere la sicurezza delle persone, degli animali e dei beni.

Ai fini della sicurezza l'impianto può funzionare **SI** **NO**

PRESCRIZIONI: (in attesa di questi interventi l'impianto **non** può essere messo in funzione):

Il tecnico declina altresì ogni responsabilità per sinistri a persone, animali o cose derivanti da manomissione dell'impianto o dell'apparecchio da parte di terzi, ovvero da carenze di manutenzione successiva. In presenza di carenze riscontrate e non eliminate, il responsabile dell'impianto si impegna, entro breve tempo, a provvedere alla loro risoluzione dandone notizia all'operatore incaricato.

TECNICO CHE HA EFFETTUATO IL CONTROLLO:

Nome e Cognome _____ Ragione Sociale _____

Indirizzo _____ Telefono _____

Estremi del documento di qualifica _____

Orario di arrivo presso l'impianto _____ Orario di partenza dall'impianto _____

Timbro e firma dell'operatore

Firma del responsabile dell'impianto (per presa visione)

Avvertenze per il tecnico e per il responsabile di impianto

1. Nello spazio OSSERVAZIONI deve essere indicata dal tecnico la causa di ogni dato negativo riscontrato e gli interventi manutentivi effettuati per risolvere il problema.

2. Nello spazio RACCOMANDAZIONI devono essere fornite dal tecnico le raccomandazioni ritenute opportune in merito ad eventuali carenze riscontrate e non eliminate, tali comunque da non arrecare un immediato pericolo alle persone, agli animali domestici e ai beni. Il tecnico indica le operazioni necessarie per il ripristino delle normali condizioni di funzionamento dell'impianto a cui il responsabile dell'impianto deve provvedere entro breve tempo.

3. Nello spazio PRESCRIZIONI il tecnico, avendo riscontrato e non eliminato carenze tali da arrecare un immediato pericolo alle persone, agli animali domestici e ai beni, dopo aver messo fuori servizio l'apparecchio e diffidato l'occupante dal suo utilizzo, indica le operazioni necessarie per il ripristino delle condizioni di sicurezza.

4. Tutte le note riportate negli spazi OSSERVAZIONI, RACCOMANDAZIONI; PRESCRIZIONI devono essere specificate dettagliatamente (ad esempio: non foro di ventilazione insufficiente, ma foro di ventilazione esistente di 100 cm² da portare a 160 cm²).

Si rammenta che il controllo del rendimento di combustione, di cui al punto D, deve essere effettuato con la periodicità stabilita al comma 3 dell'allegato L al presente decreto legislativo.