

**CONTRATTO CON MODALITA' ELETTRONICA**  
**CONCERNENTE AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PER L'ACCERTAMENTO**  
**DELLO STATO DI MANUTENZIONE E DI ESERCIZIO**  
**DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE E LA VERIFICA DELL'OSSERVANZA**  
**DELLE DISPOSIZIONI NORMATIVE IN MATERIA.**

*Servizio "Operazione Caldaia Sicura" affidato dalla Provincia di Potenza alla Agenzia provinciale per l'energia e l'ambiente (Apea srl Socio unico).*

L'anno 2020 il giorno 13 del mese di maggio, nella sede della Provincia di Potenza di Piazza Mario Pagano,

**TRA**

**PROVINCIA DI POTENZA**, C.F. 80002710764, Ufficio Ambiente [di seguito "Ufficio"], rappresentata dal Dirigente Ing. Antonio Domenico Santoro, competente alla sottoscrizione dei contratti stipulati dalla Provincia di Potenza ai sensi dell'art. 107, comma 3 lett. c) del D. Lgs. n. 267/2000, di seguito indicata come "Provincia";

**E**

**APEA S.r.l.** con socio unico Agenzia per l'Energia e l'Ambiente della Provincia di Potenza, P.I. 01485660763, con sede in Potenza, rappresentata dall'Amministratore Unico sig. Michelangelo Rotunno, nato a Oppido Lucano (Pz) il 28/03/1949 e residente in Potenza alla Via Valle di Creta n. 92, C.F. RTNMHL49C28G081Q, domiciliato per la carica presso la sede di APEA S.r.l. in Potenza, di seguito indicata come "APEA / 'Soggetto esecutore' ex art. 2, co.3 e 4 L.R. 30/2016.

**Premesso che**

- ai sensi dell'art. 31, comma 3 L. n. 10/1991 e dell'art. 11, comma 18 del D.P.R. n. 412/1993 e ss.mm. e ii., del D. Lgs. n. 192/2005 e del D. Lgs. n. 311/2006, e del D.P.R. n.74/2013, la Provincia ha il compito di procedere ad accertare l'effettivo stato di manutenzione e di esercizio degli impianti termici esistenti sul proprio territorio al fine del contenimento dei consumi energetici;
- per adempiere con la maggior efficienza ed efficacia alle predette previsioni normative, la Provincia intende gestire il servizio delle verifiche degli impianti termici avvalendosi di un organismo esterno avente specifica capacità tecnica, come previsto dalla citata legge n. 10/1991, attuando le procedure contenute nel Decreto di modifica del D.P.R. n. 412/1993 e dai successivi D. Lgs. n. 192/2005, n. 311/2006 e D.P.R. n. 74/2013;
- il D.P.R. 16 aprile 2013 n. 74 (*Regolamento recante definizione dei criteri generali in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici e per la preparazione dell'acqua calda per usi igienici sanitari, a norma dell'art. 4, comma 1, lettere a) e c) del DLgs 19 agosto 2005 n. 192*) in particolare, ha dettato, tra le altre, una nuova disciplina in materia prevedendo, a riguardo, una competenza generale da parte delle Regioni e delle province Autonome (art. 10);
- con Legge Regionale n. 30 del 29/12/2016 la Regione Basilicata ha emanato le "Norme regionali in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici";
- la citata legge Regionale in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici ha delegato alle Autorità Competenti (Province di Potenza e

Matera, e Comune di Potenza) il prosieguo della gestione delle attività concernenti i prescritti controlli di “*efficienza energetica*”;

- l’art. 2, comma 2 della suddetta legge dispone, in particolare, che “*l’autorità competente può affidare il servizio ad uno o più organismi esterni aventi le caratteristiche riportate nell’Allegato C del D.P.R. n. 74/2013*”;
- l’art. 5 della suddetta legge dispone, in particolare, che “*la Giunta Regionale, entro 180 giorni dall’entrata in vigore della presente Legge, approva le disposizioni operative necessarie a definire le modalità per l’esercizio, la conduzione, il controllo, la manutenzione, l’accertamento e le ispezioni degli impianti termici ....*”;
- con Delibera di Giunta Regionale 19 ottobre 2018, n. 1064, sono state approvate e pubblicate le predette disposizioni operative, in attuazione della L.R. n. 30;
- l’APEA svolge per conto della Provincia di Potenza il Servizio “*Caldaia Sicura*” sin dall’anno 2003 (per ogni altro approfondimento relativo si rimanda agli atti specifici, prodotti nel corso degli esercizi precedenti e che qui si intendono integralmente richiamati);
- con D.D. n.51 del 13/01/2018 e Contratto firmato in pari data, è stato affidato ad APEA il servizio “*Caldaia Sicura*” per una durata di 1 anno, con scadenza 31/12/2018;
- con DSG n.112 del 23/01/2019 è stato prorogato ad APEA per n. 2 mesi il servizio “*Caldaia Sicura*”, con scadenza 28/02/2019;
- con Determinazione Dirigenziale n. 640 del 13/03/2019 è stato prorogato ad APEA per ulteriori n.2 mesi il servizio “*Caldaia Sicura*”, con scadenza 30/04/2019;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1128 del 09/05/2019 è stato prorogato ad APEA per ulteriori n.2 mesi il servizio “*Caldaia Sicura*”, con scadenza 30/06/2019;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1745 del 02/07/2019 è stato prorogato ad APEA per ulteriori n.2 mesi il servizio “*Caldaia Sicura*”, con scadenza 31/08/2019;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2237 del 11/09/2019 è stato prorogato ad APEA per ulteriori n.2 mesi il servizio “*Caldaia Sicura*”, con scadenza 31/10/2019;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2725 del 04/11/2019 è stato prorogato ad APEA per ulteriori n.2 mesi il servizio “*Caldaia Sicura*”, con scadenza 31/12/2019;

#### **Considerato che:**

- nel caso di specie, risultano perfettamente integrati i requisiti normativi richiesti dall’art. 113, comma 5 lett.c) del D. Lgs. n. 267/2000;
- il servizio di controllo degli impianti termici messo in atto dalla Provincia di Potenza è riconducibile alla categoria dei servizi strumentali e non alla categoria dei servizi pubblici locali a rilevanza economica di cui alla L.n.133/2008, giusto parere (prot. 0041472 del 07/07/2010) dell’Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato;
- la modalità di affidamento della gestione del servizio di controllo degli impianti termici messa in atto dalla Provincia di Potenza, nel rispetto dell’art. 23 bis comma 3 della citata legge n. 133/2008, è riconducibile alla procedura di *affidamento in house*, previsto dall’art. 192 del D. Lgs n. 50/2016, ovvero sia a quel modello organizzativo mediante il quale la Pubblica Amministrazione si avvale, senza ricorrere al mercato, al fine di reperire beni, servizi, o per erogare alla collettività prestazioni di pubblico servizio, di soggetti sottoposti al suo penetrante controllo;
- a tal fine, nel rispetto di quanto previsto dal predetto articolo 192 e chiarito nella Circolare Anac n. 7, approvata con delibera n. 235 del 15 febbraio 2017, recante “*Linee Guida per l’iscrizione nell’Elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano affidamenti diretti nei confronti delle proprie società in house previsto dall’art. 192 del D. Lgs n. 50/2016*”, la Provincia ha inoltrato specifica istanza di iscrizione nel suddetto elenco, in data 22.05.2018, prot. n. 0043425;

- Istruttoria relativa alla suddetta istanza non risulta ad oggi ancora avviata;
- da ultimo, il D. Lgs. 19 agosto 2016 n. 175 (Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica) ha imposto un adeguamento dello Statuto di APEA al fine di consentirne il mantenimento quale società *in house* della Provincia di Potenza;
- con D.C.P. n. 10 dell'11 ottobre 2017 sono state apportate delle modifiche allo Statuto dell'APEA adeguandolo alle disposizioni di cui al D. Lgs n. 175/2016;
- con D.C.P. n. 26/2019 del 27/11/2019 si è approvato il Piano di ricapitalizzazione e di risanamento di APEA s.r.l., ex art. 14, co. 4 e 5 del D.Lgs. n. 175/2016;

**Richiamate**, altresì, le recenti disposizioni emanate per contenere l'attuale emergenza sanitaria da diffusione COVID-19, di cui tener conto per le eventuali ed effettive limitazioni all'attività dei verificatori di cui al successivo art. 4.

### **Tutto ciò premesso e considerato**

si conviene e si stipula quanto segue:

#### **Art. 1**

##### **Oggetto del contratto.**

1. Il presente contratto, ai sensi e per gli effetti della vigente normativa, ha per oggetto le attività di esercizio, controllo, accertamento e ispezione degli impianti termici per la climatizzazione degli edifici. In particolare, la certificazione degli impianti termici, l'accertamento documentale delle certificazioni, inclusa la predisposizione della modulistica necessaria all'espletamento del servizio, l'ispezione degli impianti, l'analisi e la gestione degli esiti delle ispezioni, ivi compresi gli adempimenti tecnico/amministrativi inerenti alle attività correlate; le attività sanzionatorie che non siano esclusivamente di competenza della Provincia di Potenza, le attività di promozione, partecipazione e collaborazione con gli utenti cittadini e le istituzioni e associazioni di tutto quanto afferisca alla materia energetica.
2. L'ambito del servizio territoriale coincide, come disposto dalla L.R. n. 30/2016, con l'estensione territoriale della Provincia di Potenza, ad esclusione del Comune di Potenza.

#### **Art. 2**

##### **Disciplina del servizio e requisiti del soggetto esecutore (APEA).**

Il Servizio dovrà essere svolto dal soggetto esecutore (APEA) avvalendosi di personale qualificato, con idonei mezzi tecnici, attrezzi e apparecchiature e mediante l'organizzazione d'impresa a proprio rischio. Sono a carico dell'APEA tutte le spese per l'acquisto di materiale, attrezzi e apparecchiature idonei all'efficace controllo sugli impianti termici, nonché ogni attività necessaria alla regolare esecuzione della presente convenzione contrattuale.

Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente contratto in ordine alle modalità di organizzazione e di esecuzione del Servizio, alle prescrizioni tecniche nonché al trattamento giuridico ed economico del personale, si rinvia ai regolamenti e alle norme citate in premessa, e comunque alla normativa vigente, in quanto applicabile;

Con la sottoscrizione del presente contratto, inoltre, il soggetto esecutore si impegna a garantire il mantenimento dei requisiti di legge per tutta la durata dell'espletamento del Servizio affidato, e comunque per l'intero periodo di validità del contratto, nonché a consentire in ogni momento la verifica della permanenza delle condizioni di legge.

### Art. 3

#### Obbligazioni contrattuali del soggetto esecutore (APEA).

1. Sono a carico di APEA le seguenti obbligazioni:

- a) acquisire e tenere aggiornati, su apposita banca dati informatizzata, da condividere con la Provincia e con la Regione, i dati relativi agli impianti termici installati, alla scala comunale (evidenziando l'ubicazione e la potenza), nonché i dati anagrafici dell'utente, al fine di costituire e tenere aggiornato il Catasto Unico Regionale degli impianti termici degli edifici così come definito dalla DGR n. 178 del 12/03/2020 che individua la Provincia di Potenza, e per essa APEA, quale soggetto capofila, compatibilmente con la effettiva attuazione della citata D.G.R., i cui termini di impugnativa sono, alla data di sottoscrizione del presente Contratto, in corso di decorrenza;
- b) individuare, quale funzione propria, i Comuni e gli impianti da sottoporre a ispezione, con particolare riguardo a:
  - impianti, per i quali non sia pervenuto il rapporto di controllo di efficienza energetica nel periodo di riferimento o che sia pervenuto privo di contrassegno di verifica,
  - impianti, per i quali dalla fase di accertamento documentale siano emersi elementi di criticità,
  - impianti più vecchi con particolare attenzione a quelli alimentati a combustibile liquido e solido,
  - altri impianti, per i quali si ritiene necessaria l'attività di ispezione;
- c) programmare e concludere, nell'anno solare di riferimento, un numero di controlli congruo e rispondente alle disposizioni della L.R. n. 30/2016, nonché alle modalità e ai criteri operativi di cui alle disposizioni regionali. Ai fini della valutazione di congruità del numero di controlli, il parametro di riferimento sarà la proposta programmatica del Soggetto esecutore. Pertanto, per l'anno 2020, il numero di controlli, comprensivo di accertamenti documentali e verifiche *in loco*, sarà 2.000, con tolleranza di eventuale minimo scostamento per difetto, derivante da cause oggettive opportunamente relazionate e comunque non imputabili all'adempimento diligente del medesimo Soggetto esecutore. In particolare, per l'anno 2020, si terrà in considerazione la compressione dell'attività dei verificatori, in ragione delle disposizioni di contenimento epidemiologico COVID19 richiamate in premessa, nonché di legittimi rallentamenti dovuti all'implementazione dell'istituendo Catasto Regionale degli impianti termici.
- d) procedere con gli adempimenti in merito alla targatura degli impianti termici così come individuati nella Determina Dirigenziale dell'Ufficio Energia della Regione Basilicata n. 2323/AF.2020/D.00337 del 20/04/2020;
- e) procedere periodicamente, ogni tre mesi, alla richiesta di emettere la reversale di incasso all'Ufficio Finanziario della Provincia di Potenza, dandone contestuale comunicazione all'Ufficio Ambiente. Tale documento attesta le reali entrate derivanti dalla gestione dell'attività di "Operazione Caldaia Sicura" sui conti correnti n. 1045458880 e n. 16869729;
- f) istituire uno sportello informativo aperto al pubblico (nei giorni lavorativi dal lunedì al venerdì, negli usuali orari di ufficio), e attuare, ove necessario, campagne di comunicazione e informazione per gli utenti (ivi comprese uscite periodiche su testate giornalistiche, radiofoniche, televisive, news sul sito di APEA, redazione, pubblicazione, stampa e distribuzione sul territorio di manifesti, brochures, locandine, e altro materiale informativo su previsioni normative, obblighi degli utenti, modalità di espletamento del servizio, costi e sanzioni in caso di inadempimento). Tra gli adempimenti connessi allo svolgimento delle funzioni istituzionali di APEA, vi è anche l'obbligo di curare l'aggiornamento del sito web contenente tutte le informazioni relative alla campagna "Operazione Caldaia Sicura";
- g) gestire l'emissione dei bollini attestanti l'avvenuta manutenzione;

- h) trasmettere alla Provincia, con cadenza mensile, l'elenco delle verifiche effettuate e le relative risultanze, così da consentire alla Provincia il controllo formale delle attività effettivamente svolte da APEA, ai sensi e per gli effetti di cui al successivo art. 4;
- i) trasmettere alla Provincia una relazione annuale redatta ai sensi del D. Lgs. n. 175/2006;
- j) provvedere a richiedere alle Autorità locali eventuali autorizzazioni per l'accesso dei verificatori negli stabili ove sono ubicati gli impianti;
- k) provvedere a richiedere ai fornitori/venditori di combustibili l'anagrafica dei loro clienti, qualora non abbia provveduto la Regione Basilicata;
- l) assicurare, nella fase successiva alle verifiche, l'applicazione delle procedure tecniche, amministrative e di controllo previste dalle disposizioni operative regionali;
- m) inviare all'utente moroso un avviso/diffida (a mezzo posta raccomandata A/R o pec, se presente) contenente l'invito a sanare la morosità con l'avvertenza che, nel caso di mancato riscontro positivo entro i sessanta giorni dal ricevimento dell'avviso, si procederà alla riscossione coattiva del credito insoluto, previa iscrizione a ruolo e con maggiorazione di oneri e spese, eventualmente attivando anche la procedura diretta alla sospensione dell'erogazione del gas, ai sensi dell'art. 16, comma 6 del D. Lgs n.164/2000. Alla Provincia, che rimane competente in via esclusiva all'attività di iscrizione a ruolo, sarà consegnato periodicamente un file *excel* contenente le informazioni necessarie per detta iscrizione sul sistema dell'Agenzia delle Entrate – Riscossione;
- n) provvedere a contattare (anche informalmente, e sempre che siano disponibili recapiti utili), nel termine di 48 ore prima della data prevista per l'ispezione, i responsabili e/o proprietari degli impianti termici da sottoporre a verifica;
- o) attenersi alle previsioni delle Disposizioni Operative in tutti i casi di mancata effettuazione dei controlli per cause imputabili all'utente;
- p) gestire le incombenze di carattere legale-amministrativo derivanti da contestazioni, contenziosi, contravvenzioni riconducibili all'attività di verifica;
- q) garantire che il personale addetto a effettuare le verifiche esibisca al responsabile dell'impianto o a un suo delegato un tesserino di riconoscimento fornito dalla Provincia, e che le attività di misurazione effettuate siano eseguite con strumenti tarati secondo le norme vigenti;
- r) consegnare all'utente, tramite l'operatore che effettua la verifica, un bollettino di c/c postale recante l'indicazione dell'importo da versare, calcolato ed evidenziato nel verbale di intervento;
- s) non cedere a terzi l'esecuzione, anche parziale, di quanto regolato nel presente contratto senza il preventivo consenso scritto della Provincia;
- t) intraprendere ogni iniziativa utile a individuare utenze attive non censite;

2. Nell'eventualità in cui si pervenga alla completa attuazione della L.R. n. 30/2016, APEA, con il preventivo consenso della Provincia di Potenza, potrà ulteriormente aggiornare e modificare le citate procedure e la relativa modulistica, al fine di adeguarle alla normativa.

3. La Provincia di Potenza, in ogni caso, si riserva la facoltà di richiedere servizi aggiuntivi, il cui compenso deve considerarsi ulteriore rispetto al corrispettivo del presente contratto.

#### **Art. 4**

##### **Obbligazioni contrattuali della Provincia.**

1. Per le attività di cui al presente contratto compete alla Provincia di Potenza l'esercizio dei poteri di supervisione e controllo.

2. In particolare, il controllo esercitato dalla Provincia, si intende, ai fini della presente scrittura, come verifica di congruità ai sensi del precedente art. 3 *lett.c*), non investendo in alcun modo la modalità e il

contenuto tecnico dell'attività ispettiva, di competenza esclusiva e propria dei professionisti all'uopo specializzati.

3. Per consentire ad APEA la regolare erogazione dei servizi e degli interventi oggetto della presente convenzione, la Provincia garantisce:

- a) il necessario supporto sul piano informativo e gestionale;
- b) l'uso e il godimento, a titolo gratuito, dei locali di proprietà della Provincia in cui è svolto il servizio;
- c) le risorse finanziarie necessarie alla gestione delle attività e dei servizi oggetto del presente contratto, garantendo la sostenibilità economica dell'Agenzia attraverso la corresponsione dell'intero importo incassato nell'annualità di riferimento, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13, commi 3-4, L.R. n. 30/2016 ("Tariffè").

4. La Provincia, inoltre, si impegna a:

- d) impartire direttive e approvare programmi annuali secondo gli obiettivi assegnati all'Ufficio competente;
- e) erogare celermente i corrispettivi;
- f) fornire ai verificatori di APEA il tesserino di riconoscimento recante il logo della Provincia;
- g) promuovere e sostenere ogni altra iniziativa tendente al rafforzamento e al miglioramento dell'attività complessiva;
- h) provvedere, su segnalazione motivata di APEA, alla liquidazione delle eventuali richieste di rimborso presentate da manutentori, utenti e/o soggetti terzi, previa verifica delle condizioni di legittimità delle richieste medesime;
- i) designare APEA, ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e ss.mm. e ii., quale soggetto "responsabile" e "incaricato" del trattamento dati di cui avrà disponibilità nell'esercizio del proprio Servizio, in conformità alle vigenti disposizioni in materia di tutela della riservatezza e della *privacy*.

#### **Art. 4bis**

##### **Responsabili Operativi, pianificazione delle attività e modalità di esecuzione del Servizio.**

1. Responsabili Operativi per la Provincia di Potenza, che ai fini del presente contratto sono designati *pro tempore* la dr.ssa Eleonora Dell'Olio e l'ing. Benedetto Manniello dell'Ufficio, hanno il compito di:

- a) relazionarsi al referente incaricato di APEA;
- b) monitorare le attività amministrative del Soggetto esecutore;
- c) relazionare periodicamente al Dirigente quanto rilevato in ordine alla verifica di cui al precedente art. 4, comma 2;
- d) segnalare sollecitamente eventuali criticità, informando il Dirigente di ogni necessità che dovesse insorgere nell'esecuzione delle prestazioni convenute.

2. Il Responsabile Operativo per APEA, che ai fini del presente contratto è il suo Amministratore Unico *pro tempore*, ha, tra gli altri, anche il compito di sovrintendere all'esecuzione del contratto, di coordinare le attività affidate ad APEA e di monitorarne gli sviluppi, attivando all'occorrenza tutte le risorse necessarie all'efficace ed efficiente espletamento delle stesse, e di informare tempestivamente la Provincia di ogni necessità e/o problema che dovesse insorgere nell'esecuzione della convenzione contrattuale sottoscritta.

#### **Art. 5**

##### **Durata del contratto.**

La durata del presente contratto è pari a complessivi mesi 12, a far data dalla sottoscrizione, salvo modificazioni e/o proroghe previste dalla normativa vigente in materia o disposte dai soggetti istituzionali competenti.

Le disposizioni contrattuali ivi contenute si intendono estese ai rapporti giuridici e alle attività di Apea s.r.l., fin qui poste in essere dal 01/01/2020.

L'eventuale rinnovo del presente contratto, se consentito dalla normativa vigente in materia, sarà subordinato a preventivo ed espresso accordo tra le parti.

Il contratto si intenderà automaticamente risolto, per impossibilità sopravvenuta:

- in caso di cessazione dell'attività di APEA;
- in caso in cui la Regione Basilicata disponga, prima della data di scadenza naturale del contratto, una diversa disciplina della materia che risulti incompatibile con la presente convenzione contrattuale;
- in caso di modifica legislativa relativa alla dismissione delle società partecipate (nuovo testo unico) e di esigenze di razionalizzazione aziendale del personale, scaturenti da procedure di riassetto aziendale e decisioni di esubero di unità, nonché in ogni altro caso intervenuto che pregiudichi la sussistenza del presente rapporto contrattuale.

Nei casi predetti, ad APEA sarà riconosciuta la sola quota parte dell'importo complessivo, calcolato in dodicesimi rispetto all'anno precedente, e relativa alla prestazione effettivamente effettuata alla data di risoluzione del contratto.

## **Art. 6**

### **Corrispettivo e modalità di pagamento.**

Il corrispettivo annuo è presuntivamente stabilito in € 491.803,30 a titolo di imponibile, oltre a IVA per € 108.196,70, per un totale complessivo di **€ 600.000,00 (seicentomila/00)**, salvo conguagli.

Il compenso annuale verrà corrisposto dalla Provincia di Potenza mediante n. 5 fatture bimestrali anticipate, a titolo di acconto, ciascuna dell'importo complessivo di **€ 100.000,00 (centomila/00)**; la sesta fattura sarà liquidata, a conguaglio, entro il giorno 20 del mese di gennaio dell'anno successivo a quello di riferimento.

L'importo di saldo annuo, da corrispondere ad APEA a titolo di conguaglio, è costituito dalle reversali di incasso relative al periodo intercorrente da gennaio a dicembre dell'anno considerato.

La Provincia di Potenza, in ogni caso, si impegna a corrispondere ad APEA, per le prestazioni da effettuarsi secondo il presente contratto, l'intero importo incassato per la campagna "Operazione Caldaia Sicura" nell'anno solare di riferimento.

## **Art. 7**

### **Orari di servizio.**

L'orario di espletamento del servizio deve essere funzionale e rapportato all'erogazione del servizio stesso, tenuto conto, prioritariamente, delle esigenze dell'utenza cui esso è rivolto.

L'orario di lavoro osservato dal personale di APEA è articolato in 40 ore settimanali (dal lunedì al venerdì, per 8 ore giornaliere).

## **Art. 8**

### **Personale.**

APEA dovrà assicurare il servizio avvalendosi di proprio personale, rispetto al quale si impegna a osservare integralmente tutte le norme del vigente CCNL applicabile.

In caso di inadempienza e/o inosservanza delle norme predette da parte di APEA, segnalata dall'Ispettorato del Lavoro o comunque accertata dalla Provincia, quest'ultima potrà provvedere direttamente alla corresponsione o integrazione delle retribuzioni spettanti ai dipendenti mediante l'impiego delle somme di cui all'art. 6, senza che APEA possa opporre eccezioni.

Sono rimesse a valutazioni discrezionali e insindacabili di APEA l'individuazione del personale, la scelta delle modalità organizzative e delle forme contrattuali di utilizzo della forza lavoro, nonché qualsiasi altra scelta inerente alla manodopera necessaria per l'espletamento del servizio.

## **Art. 9**

### **Obblighi assicurativi ed infortunistici.**

Tutti gli obblighi e gli oneri assicurativi, antinfortunistici (compresi quelli derivanti dall'applicazione delle norme in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro), assistenziali e previdenziali, limitatamente al personale dipendente, sono a carico di APEA, nella sua qualità di datore di lavoro e di esclusivo responsabile, anche in deroga a norme che disponessero l'onere del pagamento a carico della Provincia o in solido, con esclusione di ogni diritto di rivalsa nei confronti della Provincia stessa e di ogni indennizzo.

## **Art. 10**

### **Obblighi del personale.**

Il personale dipendente impiegato da APEA per l'espletamento del servizio dovrà mantenere un contegno riguardoso e corretto, tale da non arrecare alcun danno all'immagine e al prestigio della Provincia di Potenza.

L'APEA si impegna a promuovere ogni azione disciplinare utile nei confronti dei lavoratori che non dovessero osservare una condotta irreprensibile nello svolgimento delle proprie mansioni.

Le segnalazioni e le richieste della Provincia in tal senso, adeguatamente motivate, sono impegnative per APEA.

## **Art. 11**

### **Proprietà dei risultati.**

Gli elaborati, le relazioni e i rapporti previsti nel presente contratto sono di proprietà esclusiva della Provincia di Potenza, che potrà disporne in qualsiasi momento e secondo le modalità che riterrà più appropriate.

## **Art. 12**

### **Riservatezza, Anticorruzione.**

La documentazione di cui APEA entrerà in possesso, a qualsiasi titolo, in ragione dell'espletamento del proprio servizio, dovrà essere considerata riservata.

APEA si impegna ad adottare tutte le misure (organizzative, di indirizzo, gestione, sorveglianza, controllo etc.) atte a scongiurare l'insorgere di fenomeni di corruzione, ai sensi della legge n. 190/2012 e di ogni altra vigente disposizione normativa e regolamentare in materia.

I contenuti ed i risultati delle attività possono essere utilizzati solo previo consenso scritto della Provincia e con l'obbligo dell'esplicito riferimento al presente Contratto.

## **Art. 13**

### **Infortuni e danni.**

APEA risponderà direttamente dei danni alle persone o alle cose, comunque provocati, nell'esecuzione del Servizio, senza diritto di rivalsa o di compensi aggiuntivi da parte della Provincia, salvo gli interventi a favore di APEA da parte di Compagnie Assicuratrici.

APEA esonera la Provincia da ogni responsabilità, diritto, ragione, azione o pretesa che terzi dovessero accampare in dipendenza dalle attività di controllo e ciò senza alcun diritto di rivalsa o di compensi aggiuntivi in favore di APEA.

## **Art. 14**

### **Penalità.**

1. Per l'inosservanza, l'inadempienza o la violazione di ognuna delle prescrizioni della presente convenzione contrattuale, la Provincia, previa la sola formalità della contestazione formale da parte

del dirigente e dell'invito a fornire giustificazioni nel termine di dieci giorni dalla stessa, potrà applicare una sanzione a titolo di penale così commisurata:

- per le violazioni e/o le inadempienze di lieve entità, riferibili alle prescrizioni sub. artt. 8, 9 e 13, l'importo della penale irrogata sarà pari a € 200,00 *una tantum*;
- per le violazioni e/o le inadempienze di grave entità, riferibili alle prescrizioni sub. artt. 3 e 10, l'importo della penale irrogata sarà pari a un minimo di € 500,00 a un massimo di € 2.500,00.

2. In caso di inadempimento delle disposizioni di cui all'art. 2 del presente contratto, oltre a decadere di diritto dall'affidamento del Servizio, APEA potrà essere chiamata a rispondere in sede civile, penale e amministrativa, nei termini di legge con esclusione di qualsiasi formalità legale.

3. In caso di recidiva, le infrazioni comporteranno l'applicazione del doppio della penale. Le penalità, la refusione delle spese sostenute e il recupero di eventuali danni saranno incamerati dalla Provincia mediante ritenute sui corrispettivi dovuti ad APEA a concorrenza del dovuto. In caso di incapienza di tali somme la Provincia potrà agire per la differenza fino a completo soddisfo delle proprie ragioni.

#### **Art. 15**

##### **Risoluzione per inadempimento.**

Nel caso in cui APEA interrompa l'erogazione del servizio per un periodo superiore a mesi tre, senza giustificato e circostanziato motivo, come accertato dalla Provincia, quest'ultima disporrà senza alcuna formalità legale la risoluzione del contratto per inadempimento in danno di APEA, con preavviso di 45 (quarantacinque) giorni da inviarsi tramite lettera raccomandata A/R.

In ogni caso la Provincia si riserva di far eseguire a terzi il controllo degli impianti termici provvedendo a incamerare i corrispettivi dovuti ad APEA, a titolo di risarcimento, e salvo comunque il maggior danno.

#### **Art. 16**

##### **Controlli sull'esecuzione del Servizio.**

L'esecuzione del Servizio, nonché il regolare adempimento di tutte le prescrizioni e le disposizioni contenute nella presente convenzione, saranno verificate dalla Provincia a mezzo del Responsabile Operativo di cui all'art. 4bis, anche con ispezioni e controlli senza preavviso.

#### **Art. 17**

##### **Domicilio.**

Le parti eleggono il proprio domicilio presso le rispettive sedi legali.

#### **Art. 18**

##### **Disposizioni finali.**

Le parti si danno reciprocamente atto che i termini della presente convenzione sono stati determinati sulla base delle informazioni, dei parametri e dei dati attualmente disponibili e/o resi disponibili dalla Provincia.

In caso di interventi normativi e regolamentari, sia in campo tecnico che nel settore dei contratti di lavoro del personale, e sia per effetto degli incrementi ISTAT, il Piano economico-finanziario, la presente convenzione ed il relativo regolamento potranno essere modificati, integrati, aggiornati e adeguati con atto separato, in modo da garantire la corrispondenza del Servizio alle nuove intervenute disposizioni.

Le parti danno atto che nessun onere derivante dagli interventi di cui alla presente convenzione dovrà gravare sulla Provincia, in quanto il costo del Servizio è interamente a carico degli utenti finali.

## **Art. 19**

### **Clausola compromissoria.**

Per ogni controversia che dovesse insorgere tra le parti in ordine alla efficacia, interpretazione o esecuzione della presente convenzione, sarà competente il Foro di Potenza.

## **Art. 20**

### **Spese contrattuali**

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla sottoscrizione del presente atto sono a carico di APEA. Il presente atto non è soggetto a registrazione in quanto disciplina rapporti rientranti nell'ambito di applicazione del D.P.R. n. 633/1972. Le parti convengono che il presente contratto, redatto in forma di scrittura privata, sarà registrato solo in caso d'uso su richiesta di parte, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 131/1986.

Letto, confermato e sottoscritto dai contraenti in modalità digitale, ai sensi e per gli effetti, di cui al D. Lgs. n.82/2005.

Per la Provincia di Potenza  
Il Dirigente dell'Ufficio Ambiente  
ing. A. Santoro

Per APEA S.r.l.  
L'Amministratore Unico  
rag. Michelangelo Rotunno

**A norma degli artt. 1341 - 1342 c.c., le parti specificamente approvano i patti di cui agli artt. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 del presente atto.**

Per la Provincia di Potenza  
Il Dirigente dell'Ufficio Ambiente  
ing. A. Santoro

Per APEA S.r.l.  
L'Amministratore Unico  
rag. Michelangelo Rotunno